

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ANNO 2010/2011

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA
Piazza A. MORO, 1
21042 CARONNO PERTUSELLA (VA)

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA: procedura aperta ai sensi degli art. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 con il criterio del prezzo più basso (Determina a contrattare n. 114 del 11/06/2010).

FORMA DELL'APPALTO: Contratto in forma pubblica amministrativa.

LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: piazze, vie parchi ed aree a verde del Comune di Caronno Pertusella.

CATEGORIA DEL SERVIZIO E SUA DESCRIZIONE: CAT. 27 ALL. IIB – ALTRI SERVIZI – MANUTENZIONE ORDINARIA AREE A VERDE.

IMPORTO BASE D'ASTA: €189.426,26 oltre ad € 3.404,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

DURATA DEL SERVIZIO: 365 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna anche sotto riserva di legge.

PRESA VISIONE: il bando integrale con i relativi allegati ed il capitolato d'oneri sono reperibili per la presa visione da lunedì a venerdì con orario dalle ore 9,30 alle ore 12,00 presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. – Piazza Pertini, 97 – 21042 Caronno Pertusella (VA) – tel. 02/96512307.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Le ditte che intendono concorrere alla gara dovranno far pervenire l'offerta, redatta in lingua Italiana, a mani o per raccomandata postale con avviso di ricevimento al seguente indirizzo:

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA – piazza Aldo Moro, 1 – 21042 CARONNO PERTUSELLA (VA);

Entro le ore 12.00 del giorno 07/07/2010 a pena esclusione.

La stazione appaltante non risponde di eventuali ritardi del servizio postale che comporti il recapito dell'offerta oltre il termine indicato.

L'offerta dovrà essere compilata con le modalità previste dal presente bando, in plico sigillato (con nastro adesivo o ceralacca) e controfirmato sui lembi di chiusura dal Rappresentante dell'impresa partecipante recante all'esterno la denominazione e l'indirizzo del concorrente, e la dicitura "**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO ANNO 2010/2011**";

SVOLGIMENTO DELLA GARA: Il giorno 08/07/2010 alle ore 9.30, in seduta pubblica, presso l'ufficio Tecnico LL.PP., la Commissione procederà all'apertura delle buste regolarmente pervenute, alla verifica della completezza della documentazione contenuta e dei requisiti di partecipazione, come previsto all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.. Ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, verrà richiesto di comprovare, entro dieci giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara, presentando la relativa documentazione. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni rese, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs n. 163/2006 ss.mm.ii..

Nel caso in cui vengano presentate fino a due offerte, ovvero risultino ammessi solo uno o due offerenti, si darà corso nella stessa seduta pubblica all'apertura dell'offerta economica; la comprova del possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa è comunque dovuta dai concorrenti entro dieci giorni successivi alla richiesta.

Nel caso di presentazione di un numero di offerte superiori a due, avrà luogo una seconda seduta pubblica in data 20/07/2010 ore 9.30, per l'apertura delle offerte economiche e di aggiudicazione provvisoria.

Nel caso di offerte economiche uguali, si applicherà il criterio dell'estrazione a sorte.

Quando in un'offerta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale (art. 72, R.D. n. 827/24).

L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di aggiudicare anche in presenza di un sola offerta valida, ovvero di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero per motivi di pubblico interesse, a suo insindacabile giudizio e senza che i concorrenti possano vantare o pretese di risarcimento.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione definitiva previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.. L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti. Il Comune si intende vincolato alla stipula del contratto.

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € **3.856,61** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., che contenga l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'articolo sopracitato. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO: L'appalto è finanziato con fondi del bilancio comunale. Il contratto sarà stipulato a misura, pertanto il prezzo convenuto potrà variare in aumento o diminuzione secondo la quantità effettiva delle prestazioni richieste e rese (numero di interventi), fermo

restando i prezzi per unità di misura. I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dall'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 47 del Dlgs 12.04.2006 e s.m.i., nel rispetto delle condizioni ivi poste.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 41 e 42 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

In particolare i concorrenti, in relazione alla idoneità/capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale necessaria, dovranno:

- 1) Essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza
- 2) Possedere gli ulteriori requisiti previsti dagli artt. 41 e 42 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. come sotto specificati:

Capacità economica finanziaria (art. 41 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.):

A dimostrazione della capacità economica e finanziaria, il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi, dovranno essere di importi pari almeno a 1,5 volte l'importo posto a base di gara (€ 189.426,26). Se, per giustificati motivi (es. costituzione o inizio dell'attività da meno di tre anni), il concorrente non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonea dichiarazione di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi della legge 1 settembre 1993, n. 385.

Capacità tecnica professionale (art. 42 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.):

Il concorrente dovrà fornire la dimostrazione della propria capacità tecnica attraverso:

- a) presentazione dell'elenco dei principali servizi svolti prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi, per un volume d'affari pari almeno a quello a base di gara (€ 189.426,26): se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;
- b) indicazione del numero medio di dipendenti del concorrente e il numero di dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;
- c) dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

AVVALIMENTO: Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. il concorrente può avvalersi di una impresa ausiliaria per la dimostrazione dei requisiti di capacità economica e tecnica. In tal caso dovrà allegare alla domanda di partecipazione le dichiarazioni e i documenti di cui all'allegato A/3-modello per avvallimento. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara.

SUBAPPALTO: il subappalto è consentito nei limiti previsti dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii.

VALIDITA' DELL'OFFERTA: Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'offerta è comunque vincolante fin dall'aggiudicazione provvisoria.

CRITERI CHE VERRANNO UTILIZZATI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: prezzo più basso ex art. 82 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso l'Ufficio tecnico LL.PP. nei giorni da lunedì a venerdì nelle ore 9,30 alle ore 12,00.

- Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86, 87 ed 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.. Congiuntamente all'offerta dovranno essere presentate le giustificazioni di cui agli articoli sopraccitati;

- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- Si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola o due offerte valide ex art. 55, comma 4 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163;

- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro;

- I pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

- Esiste l'obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati inerenti il servizio;

- I soggetti concorrenti sono tenuti a presentare, a pena di esclusione, attestazione di avvenuto pagamento (scontrino lottomattica ovvero ricevuta di pagamento on line) della contribuzione di € 20,00 dovuta all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici come da istruzioni operative in vigore dal 1 maggio 2010 dettate dall'Autorità di vigilanza sui contratti. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 0499267827;

I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Responsabile del procedimento è Ing. TROPIA MARIA ANNA.