



**COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA**  
Provincia di Varese

**BANDO PUBBLICO**  
**PER LA FORMAZIONE DI UNA**  
**GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE**  
**DI ORTI COMUNALI**

approvato con determinazione n. 246 del 26 aprile 2019



**COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA**  
Provincia di Varese

## **BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE DI ORTI COMUNALI**

### **Art.1- Oggetto**

Il presente bando pubblico è finalizzato, ai sensi del vigente Regolamento degli Orti Urbani del Comune di Caronno Pertusella, alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione delle particelle ortive in corso di progettazione e successiva realizzazione, coltivabili a scopo non commerciale, con finalità prioritaria di produrre ortaggi e frutta fresca per il consumo familiare, incentivare forme di aggregazione tra cittadini, fornire occasioni per l'impiego del tempo libero e di migliorare e rivitalizzare aree urbane.

**Alla data odierna risulta disponibile un solo orto.**

### **Art. 2 - Destinatari del presente avviso**

Potranno presentare - **a partire dal 9 maggio 2019 fino all'8 giugno 2019** - domanda per l'assegnazione di una particella ortiva coloro che sono in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Caronno Pertusella da almeno due anni;
- non disporre di altri appezzamenti coltivabili ad orto in Caronno Pertusella, né che ne dispongano moglie o figli conviventi;
- essere in grado di coltivare e mantenere in condizioni decorose l'appezzamento assegnato.

### **Art. 3 - Valutazione delle domande**

La valutazione delle domande e la formazione della graduatoria è demandata al Responsabile dell'Ufficio Tecnico settore Urbanistica/ Edilizia.

La graduatoria sarà compilata secondo i seguenti criteri di punteggio:

<b>COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE</b>	
PERSONA SOLA	1 PUNTO
FAMIGLIA DI 2/3 PERSONE	2 PUNTI
FAMIGLIA DI 4 PERSONE	3 PUNTI
FAMIGLIA DI 5 O PIU' PERSONE	4 PUNTI

<b>ANZIANITA'</b>	
TRA I 66 ANNI E I 70 ANNI COMPRESI	4 PUNTI
TRA I 71 ANNI E I 75 ANNI COMPRESI	6 PUNTI
OLTRE I 76 ANNI	8 PUNTI

<b>REDDITO FAMILIARE</b>	
FINO ad €. 4.000	4 PUNTI
DA €. 4.001 ad €. 8.000	3 PUNTI
DA €.8.001 ad €. 14.000	2 PUNTI
DA €. 14.001 ad €. 20.000	1 PUNTO
OLTRE €. 20.000 O IN ASSENZA DI DICHIARAZIONE	0 PUNTI

<b>ANNI DI RESIDENZA A CARONNO PERTUSELLA</b>	
FRA 5 e 10 ANNI	1 PUNTI
FRA 11 E 15 ANNI	3 PUNTI
OLTRE 15 ANNI	5 PUNTI

Ai fini della formazione della graduatoria, a parità di punteggio, si procederà al sorteggio. La graduatoria rimarrà valida per tre anni con decorrenza dalla data di pubblicazione della stessa.

#### **Art. 4 - Modalità di assegnazione**

Le particelle ortive verranno assegnate per ordine progressivo ai soggetti richiedenti collocati in posizione utile in graduatoria.

## **Art. 5 - Modalità e termini di presentazione della domanda**

La domanda, redatta secondo il modello allegato e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere presentata mediante recapito a mano all'Ufficio Protocollo - Piazza Aldo Moro n. 1 - orario di apertura :

- lunedì - venerdì: dalle 9.30 alle 12.30
- martedì e giovedì: dalle 16.00 alle 17.30

oppure inviata a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento.

La domanda dovrà pervenire al protocollo del Comune di Caronno Pertusella **entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 8 giugno 2019**.

Tale termine è tassativo e, ai fini della validità della presentazione, farà fede unicamente la data della consegna presso il protocollo suddetto. Il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti.

Alla domanda redatta secondo lo schema allegato, resa ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/200 e degli artt. 483, 495 e dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- a) copia del documento d'identità del richiedente;
- b) codice fiscale;
- c) dichiarazione ISEE (in corso di validità); non è necessaria la presentazione di tale dichiarazione per valore ISEE superiore a € 20.000.

Le domande incomplete (non firmate, e/o prive degli allegati) **VERRANNO ESCLUSE**.

## **Art. 6 Principali condizioni contrattuali**

L'assegnazione avviene con contratto di concessione.

La concessione avrà durata 5 anni a decorrere dalla data di pubblicazione della graduatoria.

La concessione è personale e non trasferibile.

La coltivazione dovrà essere ortiva, frutticola e floreale; è consentito piantare anche alberi da frutta ma in numero non superiore a 2 per ogni orto, e dovranno essere del tipo nano o a basso fusto.

I prodotti non potranno essere commercializzati, salvo in manifestazioni particolari organizzate o patrocinate dal Comune.

L'orto deve essere coltivato esclusivamente dal concessionario, eventualmente coadiuvato dai familiari entro il secondo grado.

Per la coltivazione dell'orto il concessionario non potrà in nessun caso avvalersi di mano d'opera retribuita, se non per aspetti particolari (potatura alberi ecc.). L'assegnatario non potrà concedere a terzi l'uso dell'area a lui concessa pena la decadenza immediata della concessione.

Ogni concessionario ha il diritto di utilizzare le zone comuni, ma ha anche il dovere di partecipare ai lavori manutentivi e alle migliorie necessarie.

Le spese di manutenzione ordinaria sono a carico dei concessionari.

## **Art. 7 - Canone**

Il canone annuale per l'uso della singola particella ortiva è fissato in € 1,55 al mq di superficie assegnata per gli orti "strutturati" e in € 1,05 al mq per quelli "non strutturati".

Il concessionario è tenuto a versare al momento della stipula del contratto una cauzione pari ad € 50,00 che sarà restituita alla scadenza della concessione ovvero all'atto della rinuncia o

di revoca della stessa, a condizione che non vi siano danni o sistemazioni da effettuare all'orto assegnato.

Il mancato pagamento del canone comporta la revoca della concessione.

### **Art. 8 – Rinvii al Regolamento**

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando pubblico, si richiamano integralmente le norme del vigente Regolamento Orti Comunali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 28 luglio 2015 modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 25 maggio 2017.

### **Art. 9 - Pubblicità e informazioni**

Il presente avviso, unitamente al facsimile di domanda, è reperibile sul sito internet del Comune di Caronno Pertusella, e può essere ritirato presso l'Ufficio URP del Comune - Piazza Aldo Moro n. 1- negli orari di apertura al pubblico.

Il Regolamento per l'assegnazione e gestione degli orti è reperibile sul sito internet del Comune di Caronno Pertusella.

Per informazioni e richieste di chiarimenti si può contattare l'ufficio Tecnico Tel. 02/96.51.23.26

### **COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE N. 241/1990**

Si comunica che il responsabile del procedimento l'ing. Maria Anna Tropa.

Il termine di conclusione del procedimento, comprensivo della pubblicazione della graduatoria, è fissato in 30 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle domande.

### **PRIVACY**

I dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento U.E. N. 679/2016 (GDPR) e dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito del procedimento di che trattasi.

Caronno Pertusella, lì 9 maggio 2019

**IL RESPONSABILE**  
Ing Maria Anna Tropa