



COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA
Provincia di Varese

SETTORE S.U.A.P. ED ATTIVITÀ PRODUTTIVE

- Spett.le ARPA di VARESE**
Via Campigli, 5
21100 VARESE VA
dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it
- Spett.le ATS - AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**
Via O. Rossi, 9
21100 VARESE VA
protocollo@pec.ats-insubria.it
- Spett.le UTR - UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE INSUBRIA - VARESE**
Via Belforte 22
21100 Varese VA
insubriaregione@pec.regione.lombardia.it
- Spett.le Comando VV.F. di Varese**
Via Legnani, 6/8
21100 Varese VA
com.prev.varese@cert.vigilfuoco.it
- Spett.le DIREZIONE GENERALE VIGILI DEL FUOCO LOMBARDIA**
Via Ansperto, 4
20123 Milano (MI)
dir.prev.lombardia@cert.vigilfuoco.it
- Spett.le PREFETTURA - UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO DI VARESE**
Area V – Protezione Civile, Difesa Civile e Coordinamento del Soccorso Pubblico
P.zza Libertà 1
21100 Varese
prefettura.prefva@pec.interno.it
- Spett.le REGIONE LOMBARDIA DIREZIONE GENERALE AMBIENTE E CLIMA**
P.zza Lombardia, 1
20124 MILANO MI
ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it
- Spett.le PROVINCIA DI VARESE**
Settore Energia, Rifiuti, Risorse Idriche
Settore Sicurezza, Protezione civile e Vigilanza Ecologica
Piazza Libertà, 1
21100 VARESE VA
istituzionale@pec.provincia.va.it



Spett.le COMUNE DI GARBAGNATE MILANESE
P.zza De Gasperi 1
20124 GARBAGNATE MILANESE MI
comune@garbagnate-milanese.legalmail.it

Spett.le COMUNE DI SOLARO
Via Mazzini, 60
20020 SOLARO MI
comune.solaro@pec.regione.lombardia.it

Spett.le COMUNE DI SARONNO
Piazza Repubblica, 7
21047 SARONNO VA
comunesaronno@secmail.it

Spett.le COMUNE DI ORIGGIO
Via Dante, 15
21040 ORIGGIO VA
segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Spett.le COMUNE DI LAINATE
Largo Vittorio Veneto, 12
20020 LAINATE MI
comune.lainate@pec.regione.lombardia.it

Spett.le COMUNE DI CESATE
Via Don Oreste Moretti, 10
20020 CESATE MI
protocollo@comune.cesate.mi.legalmail.it

e.p.c. Spett.le Eurojersey SPA
Via San Giovanni Bosco, n. 260
21042 CARONNO PERTUSELLA (VA)
amministrazione@pec.eurojersey.it

Egr. Ing. Salvatore Ottanà
salvatore.ottana@ingpec.eu

OGGETTO: Variante urbanistica con procedimento di Sportello Unico per le Imprese, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 97 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 e articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160 per insediamento di impianti produttivi in variante al Piano di Governo del Territorio.

Pratica n. **SUAP/2019/00001/VAR** presentata dalla Ditta EUROJERSEY SPA e riferita alla realizzazione di: "Nuovo magazzino rotoli di tessuto in ampliamento di quello esistente".

Indizione di Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 c. 2 L.241/90 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 bis Legge 7 agosto 1990, n. 241.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SPORTELLO UNICO

PREMESSO CHE:

- la società EUROJERSEY SPA (C.F: 01951900164) con sede legale Via San Giovanni Bosco n. 260, nella persona del suo legale rappresentante Sig.ra Calissoni Laura (C.F: CLSLRA54M49H501X ha presentato istanza allo Sportello Telematico del SUAP di Caronno Pertusella, registrata al protocollo con n. 5345 del 27/02/2019 e rubricata al n. **SUAP/2019/00001/VAR** (da citare nelle successive comunicazioni) ai fini dell'attivazione di Sportello Unico per le Attività Produttive per l'ampliamento di insediamento produttivo in Variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97 della L.R. 12/ 20015 e dell'art. 8, del D.P.R. 160/ 2010, consistente in realizzazione di "Nuovo magazzino rotoli di tessuto in ampliamento di quello esistente", da eseguirsi presso l'immobile Via San Giovanni Bosco n. 260 e Vicolo Belluno n.50, identificato rispettivamente al mappale n. 624 e n. 358 della sezione censuaria Cassina Pertusella;
- l'oggetto di variante è il cambio di destinazione funzionale del citato mappale n. 358, da PGT Vigente classificato come B3 "PLURIFUNZIONALE", a D1 "PRODUTTIVO CONSOLIDATO";
- è stata data comunicazione all'interessato di avvio procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90 e contestuale comunicazione di interruzione dei termini per acquisizione esito procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) con nota ns. prot. n. 9561 del 01/04/2019;
- la domanda è stata successivamente perfezionata con integrazioni: prot. n. 15331 in data 27/05/2019, prot. n. 17054 del 14/06/2019, prot. n.29043 del 18/10/2019, prot. n. 31010 del 04/11/2019 ed, infine, prot. n. 31125 del 05/11/2019;
- è stata effettuata la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della procedura di variante puntuale al P.G.T. tramite Sportello Unico Attività Produttive, mediante avviso ns. prot. 14324 del 17/05/2019 di indizione e convocazione di Conferenza di Servizi in modalità sincrona e simultanea, che ha restituito esito positivo alla non assoggettabilità alla V.A.S. della variante puntuale al P.G.T. in oggetto, di cui al verbale di seduta del 16/07/2019, successivo decreto prot. n. 20857 del 23/07/2019 e attestazione di avvenuta informazione prot. 20879 del 23.07.2019.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n° 61 del 14/05/2019 avente ad oggetto "Nuovo magazzino rotoli di tessuto in ampliamento di quello esistente su terreno identificato al mapp. 624 (D1) e mapp. 358 (B3) da convertire in D1 mediante attivazione SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. avvio del procedimento di attivazione del S.U.A.P. (art 97 LR 12/2005 e art. 8 DPR 160/2010) comportante Variante al P.G.T. e avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. (art. 4 LR 12/2005)";

VISTI:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., ed in particolare gli artt.14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e smi;
- l'articolo 8, primo comma, del D.P.R. 160/2010, recante "Raccordi procedurali con strumenti urbanistici;
- l'art. 97 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. che detta disposizioni in ordine all'iter procedurale da seguire per l'approvazione dei progetti presentati al SUAP, ed in particolare il comma 2 "Alla conferenza di servizi è sempre invitata la provincia ai fini della valutazione della compatibilità del progetto con il proprio piano territoriale";



CONSIDERATO CHE al fine di addivenire all'approvazione della proposta della predetta Variante puntuale al P.G.T. è opportuno acquisire, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della legge n. 241/1990 e s.m.i, tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, da rendersi dalle diverse amministrazioni coinvolte, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, mediante Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona;

COMUNICA

Alle Amministrazioni in indirizzo ed alla Proponente che è indetta, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della legge n. 241/1990 e s.m.i, la Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, di cui all'art 14 – *bis* della medesima legge, per la verifica della conformità alla pianificazione sovraordinata ed alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro dell'intervento proposto in Variante allo strumento urbanistico vigente, da eseguirsi presso l'immobile Via San Giovanni Bosco n. 260, identificato al mappale n. 624 (destinazione da PGT Vigente D1 "PRODUTTIVO CONSOLIDATO") e mappale n. 358 (destinazione da PGT Vigente B3 "PLURIFUNZIONALE" da convertire in D1 "PRODUTTIVO CONSOLIDATO") della sezione censuaria Cassina Pertusella.

A tal fine, precisa quanto segue:

- a) La presente convocazione è redatta in formato digitale e viene trasmessa per via telematica secondo le disposizioni di cui al comma 2 art. 14-ter della L. 241/90 e s.m.i. alle amministrazioni in indirizzo ed alla Proponente, dando atto che le informazioni e la documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, sono depositate e consultabili presso il Settore Urbanistica ed Edilizia privata sino al termine ultimo stabilito per la restituzione dei pareri da parte degli Enti coinvolti, di cui al successivo punto e);
- b) Inoltre gli elaborati e la documentazione conservati nel fascicolo elettronico, di cui all'allegato elenco, sono pubblicati, consultabili e scaricabili (con password di sicurezza richiesta all'apertura dei documenti medesimi), sul sito web del Comune di Caronno Pertusella all'indirizzo: <https://www.comune.caronnopertusella.va.it/index.php/it/aree-tematiche/territorio-urbanistica-e-lavori-pubblici/item/781-variante-al-pgt-suap-eurojersey> . La password è comunicata nel testo della pec con cui si trasmette il presente invito;
- c) a detta Conferenza di Servizi si invitano formalmente i soggetti in indirizzo per l'espressione delle determinazioni di competenza, ricordando che qualora il parere sia già stato espresso è possibile riconfermarlo, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.caronnopertusella@pec.regione.lombardia.it;
- d) **TERMINE PER RICHIEDERE INTEGRAZIONI O CHIARIMENTI:**
che è stato fissato **in 15 gg.** dalla data della presente il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi del comma 2 lett. *b* dell'art. 14 –*bis* della legge n. 214/1990 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, tale termine risulta quindi scadere **20/12/2019**;
- e) **TERMINE PER L'ESPRESSIONE DEL PARERE**
che è stato fissato **in 30 gg.** dalla data di trasmissione, il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, tale termine risulta quindi scadere alle ore 12:00 del giorno

mercoledì 29 gennaio 2020



Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicato, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposto per la migliore tutela dell'interesse pubblico. **L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui al punto e) ovvero la determinazione priva dei requisiti e delle motivazioni richieste, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.**

- f) **DATA DELLA RIUNIONE IN MODALITÀ SINCRONA E SIMULTANEA**
viene preventivamente fissata per il giorno

lunedì 10 febbraio 2020

alle ore 9,30 presso la Sala "Perfetti" del Comune la data dell'eventuale riunione da effettuarsi in modalità sincrona di cui all'art. 14 - *ter*, da tenersi entro 10 gg dalla scadenza del termine di cui alla lettera e);

- g) **TERMINE PER CONCLUDERE I LAVORI:**

Il termine finale di conclusione del procedimento è stabilito in 90 giorni dal perfezionamento dell'istanza, ossia il giorno 27/02/2020;

- h) L'atto conclusivo è adottato salva la necessità di ottenere i relativi titoli abilitativi una volta eventualmente concluso favorevolmente il procedimento di variante urbanistica;
- i) Chiunque interessato può formulare osservazioni all'intervento, in forma scritta, da inviare al protocollo comunale a mezzo PEC all'indirizzo comune.caronnoptusella@pec.regione.lombardia.it entro e non oltre il termine di cui al precedente punto e).

Si comunica, infine, che:

- l'Amministrazione procedente è il Comune di Caronno Pertusella;
- Il responsabile del SUAP è l'Ing. Paola Fretta;
- il Responsabile del Procedimento è Arch. Maria Bossi reperibile ai seguenti recapiti: TEL. 02/96.51.23.28, MAIL: maria.bossi@comune.caronnoptusella.va.it.

Copia del presente atto di convocazione dei servizi è pubblicata nella HOMEPAGE del sito internet e all'Albo Pretorio del Comune di Caronno Pertusella.

Caronno Pertusella, lì 05/12/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUAP
Arch. Maria Bossi (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Allegati:

- Elenco elaborati e la documentazione conservati nel fascicolo elettronico.