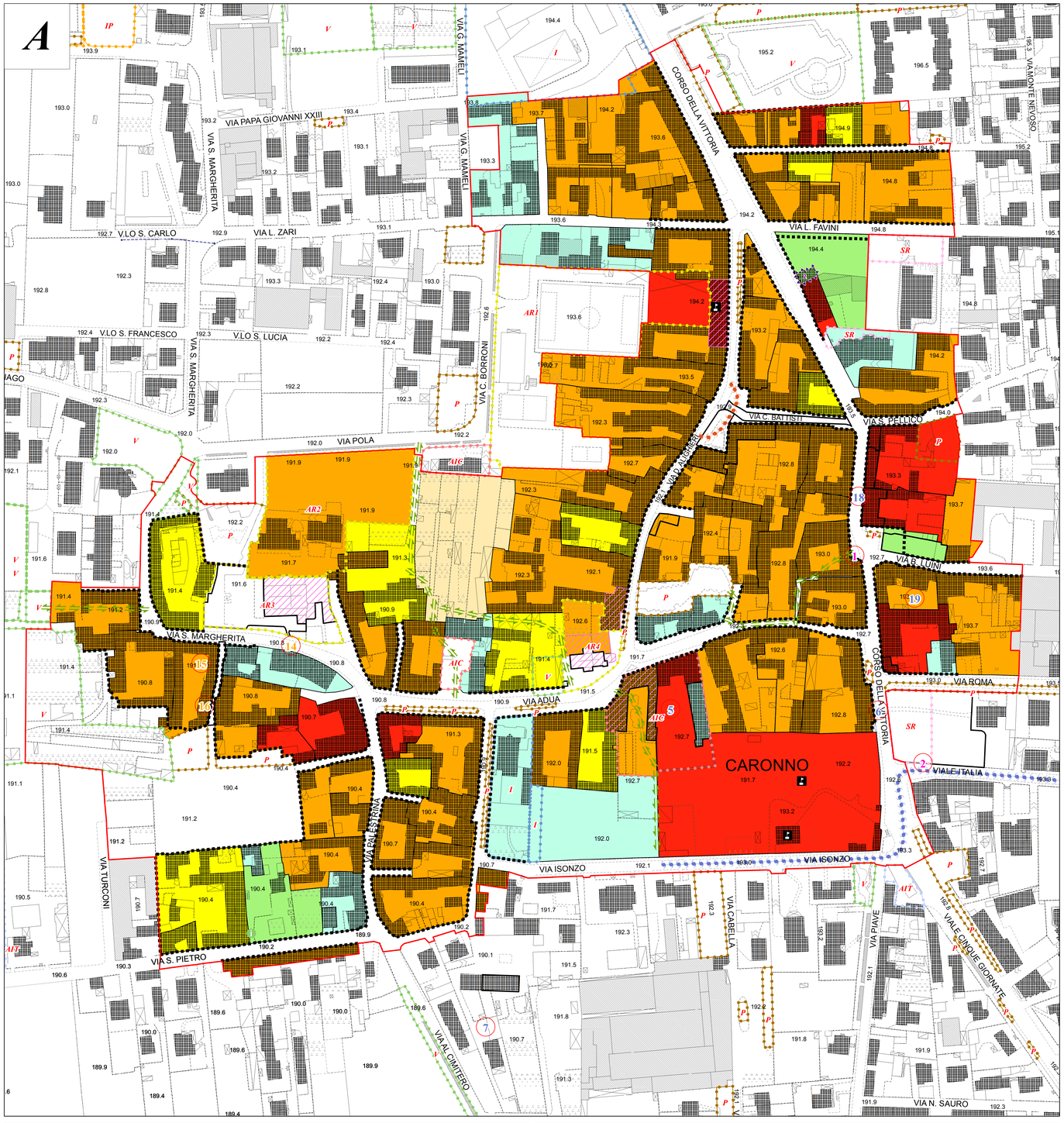
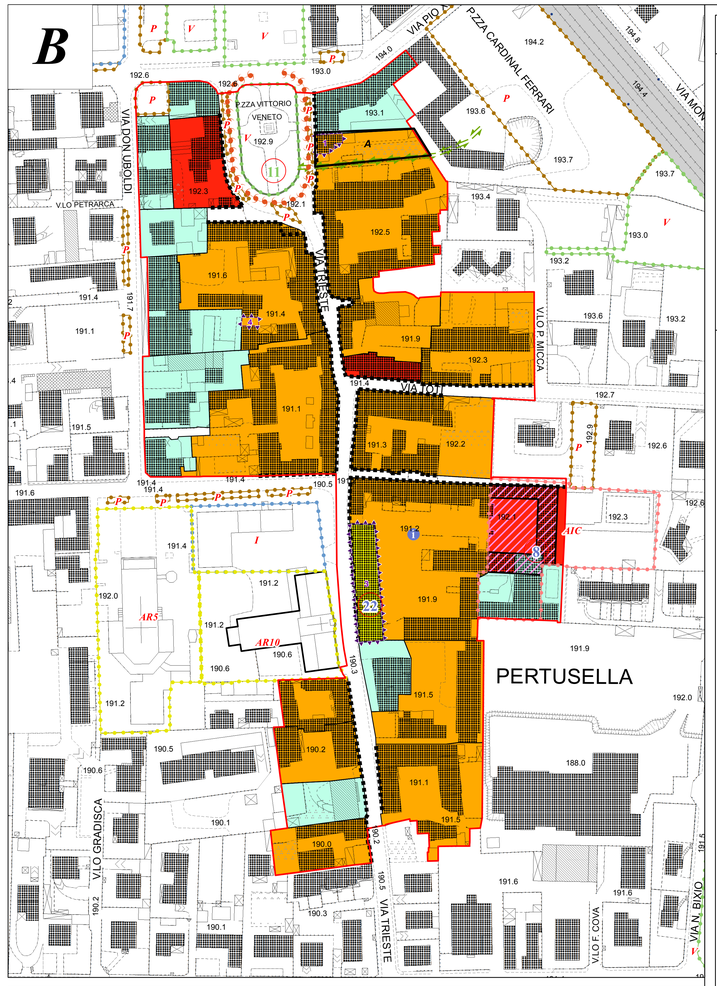
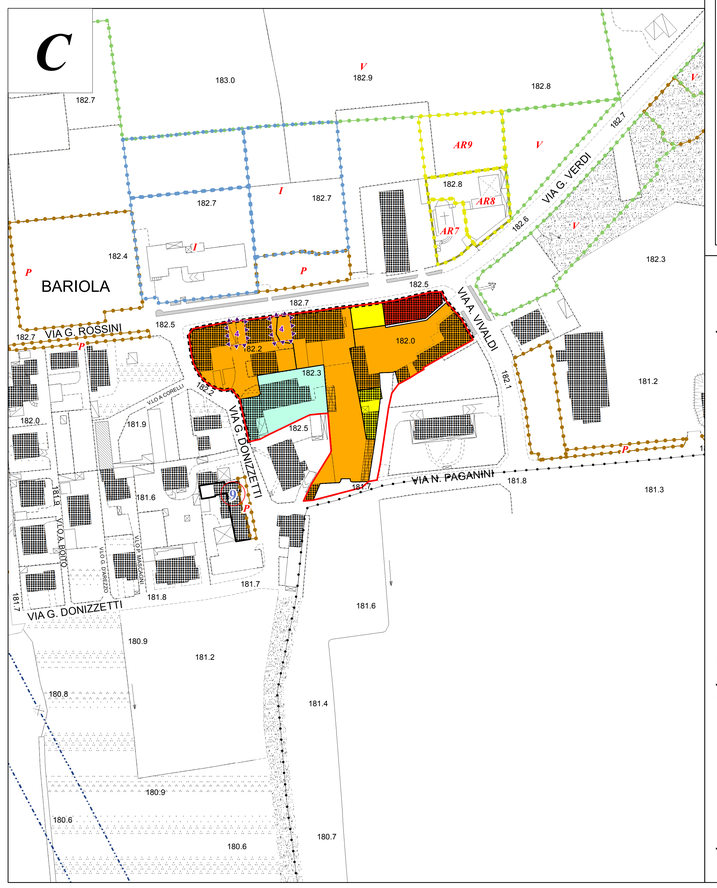
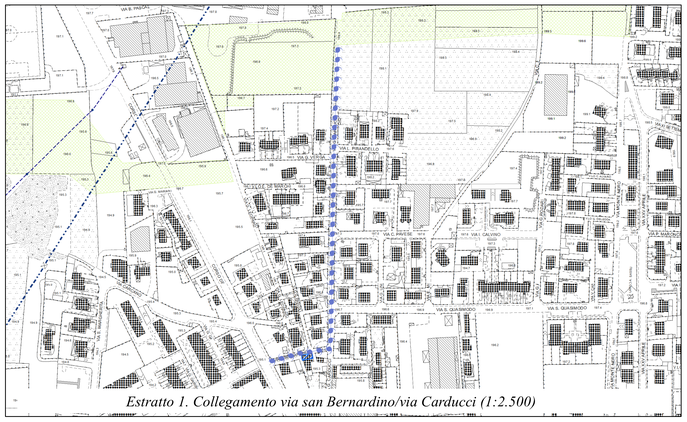
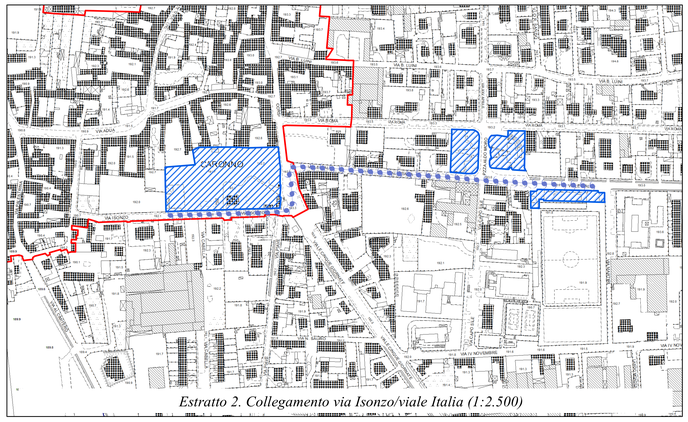








Estratto 1. Collegamento via san Bernardino/via Carducci (1:2.500)



Estratto 2. Collegamento via Isonzo/viale Italia (1:2.500)

Legenda della carta:

Rappresentazione dell'armatura urbana esistente

Database topografico comunale 2007

- Costruzione con prevalente funzione residenziale
- Costruzione con prevalente funzione industriale
- Costruzione con prevalente funzione commerciale
- Costruzione con prevalente funzione teriziaria
- Costruzione a supporto dell'attività agricola
- Altra costruzione

Beni di interesse storico/artistico

- Beni vincolati dalla soprintendenza ex Lege 1089/39

Beni pubblici da oltre 50 anni

- Beni pubblici da oltre 50 anni

Beni di interesse storico/architettonico puntuali (dalla tav. 1.2.9 del DdP)

- Memorie storiche
- Elementi di architettura civile o rurale

Beni di interesse storico/architettonico areali (dalla tav. 1.2.9 del DdP)

- Perimetrazione elementi
- Elementi di pregio
- Elementi di architettura civile o rurale
- Memorie storiche
- Elementi religiosi

Tipologie di interventi ammessi

- Elementi religiosi
- Orti urbani privati
- Tipologia 1/1 (RC, RE1)
- Tipologia 1/2 (RC, RE1, RE2)
- Tipologia 1/3 (RC, RE1, RE2, RE4)
- Tipologia 2 (RE1, RE2)
- Tipologia 3 (RE1, RE2, RU)

Allineamenti

- Allineamenti stradali

Percorsi

- Percorsi pedonali di collegamento

Ambiti di riqualificazione

- Ambiti di riqualificazione interni al centro storico
- Ambiti di riqualificazione esterni al centro storico

Ambiti a servizio (disciplinati dal Piano dei Servizi)

- Attrezzature di interesse collettivo
- Cimiteri
- Attrezzature religiose
- Attrezzature di interesse produttivo
- Attrezzature di interesse tecnologico
- Istruzione
- Impianti per lo sport
- Verde
- Parcheggi
- Standard residenziali

Casi speciali

1. Deroghe altezze. (art. 15 comma 1 Nta - caso1)
2. Deroghe altezze. (art. 15 comma 1 Nta - caso2)
3. Piano Particolareggiato Preventivo (art. 15 comma 2 Nta)
4. Ricostruzione cortine edilizie (art. 15 comma 4.9 Nta)

A — vedi NTA Piano delle Regole Art. 15 punto 15.4.11

A — Centro storico di Caronno
B — Centro storico di Pertusella
C — Centro storico di Bariola

Comune di Caronno Pertusella
Provincia di Varese

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.

piano delle regole

Oggetto: **Carta di progetto della città storica**
integrata con le modificazioni introdotte dalla variante 2017

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA

Sindaco: **Marco Giudici**
Assessore all'Urbanistica: **Walter Milanesi**
Segretario Comunale: **Susanna Pecorella**
Autorità Procedente: **Maria Anna Tropia**
Autorità Competente: **Michele Beretta**, **Paola Fretta**

GRUPPO DI LAVORO PGT

Coordinamento e progettazione: **BCG Associati**, **Arch. Massimo Giuliani**, Paolo Alberico, Marco Tosca, Marisa Zuzzaro
Analisi ecosistemiche e ambientali. Rapporto Ambientale: **NQA srl**, **Giovanni Luca Bisogni**

Note sulla redazione del Piano dei Servizi:
Le serie di elaborati 2.1. "Quadro ricognitivo", 2.2. "Quadro conoscitivo dei servizi e della popolazione" e 2.3. "Indicazioni di Piano" sono state redatte dall'arch. Antonio Locati con la collaborazione dell'arch. Luciano Saino e modificate ed integrate a seguito della delibera di annullamento del C.C. num. 1 del 19/04/2012 e della delibera del C.C. num. 85 del 02/07/2012.

Scala: **1:5.000**
Data: **luglio 2019**
Elaborato: **3.2.2**