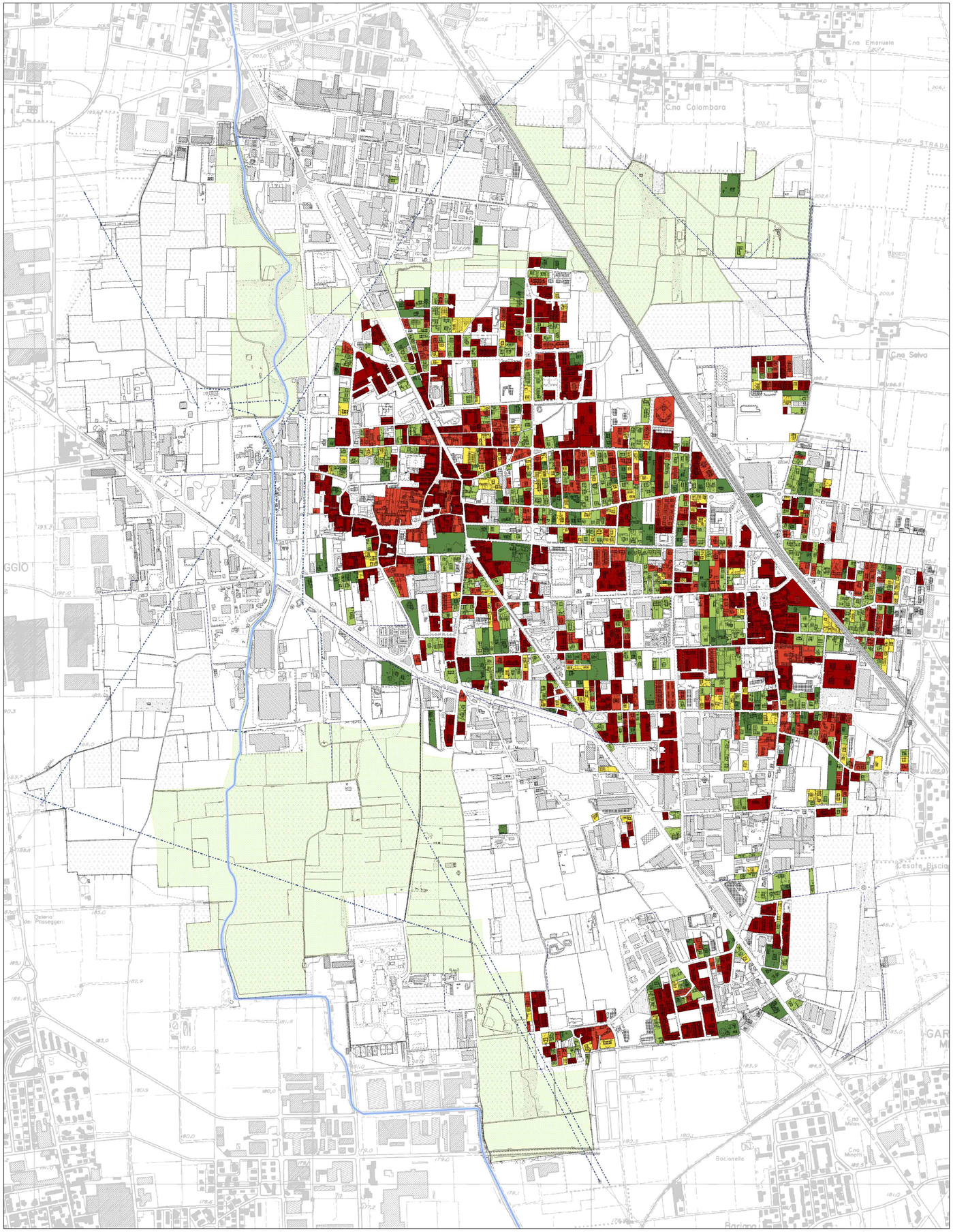
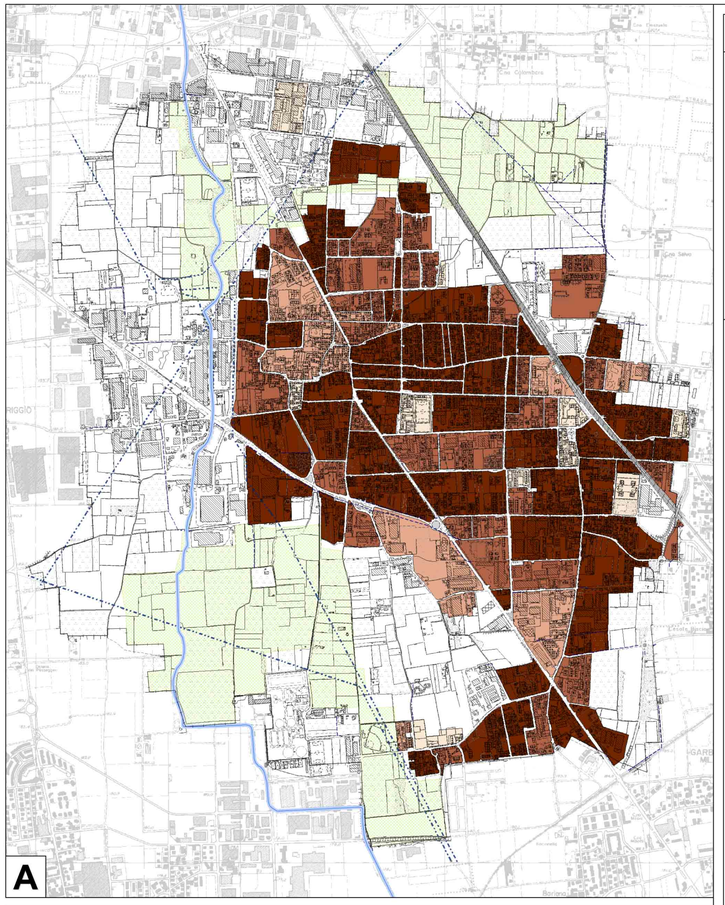
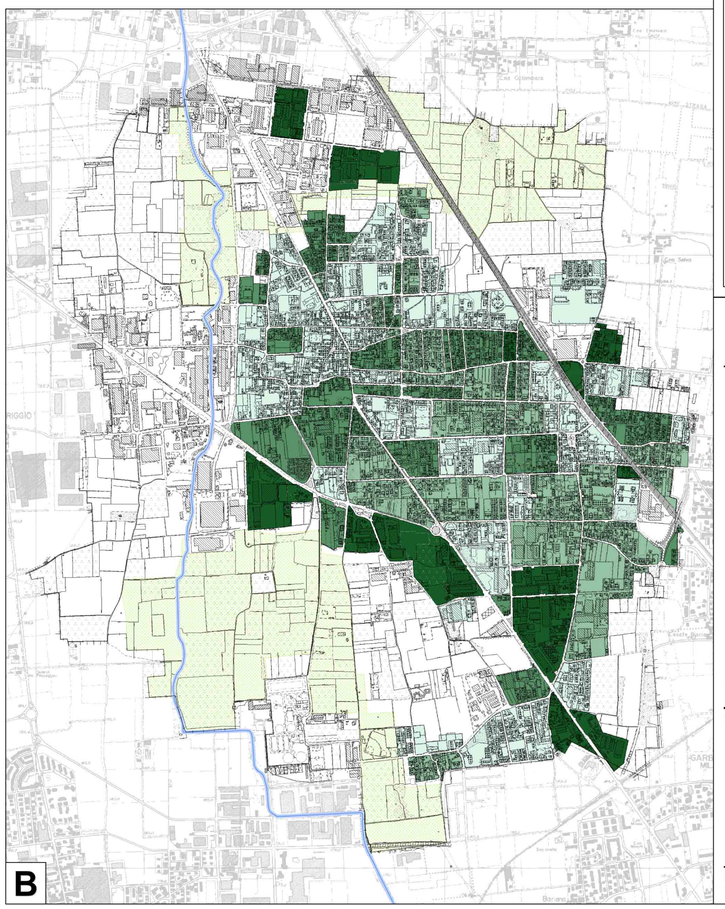






Legenda della carta:

Rappresentazione dell'armatura urbana esistente

Database topografico comunale 2007

Carta tecnica regionale

- Costruzione con prevalente funzione residenziale
- Costruzione con prevalente funzione industriale
- Costruzione con prevalente funzione a servizio
- Costruzione con prevalente funzione teriziaria
- Costruzione a supporto dell'attività agricola
- Altra costruzione

- Confine comunale
- Corso d'acqua principale naturale - Torrente Lura
- Ambito di PLIS - Valle del Torrente Lura

Grado di densità per pertinenza

Classi di densità

- Classe 1: 14,05 - 100,00 [mq/ab]
- Classe 2: 100,01 - 150,00 [mq/ab]
- Classe 3: 150,01 - 200,00 [mq/ab]
- Classe 4: 200,01 - 500,00 [mq/ab]
- Classe 5: oltre 500,01 [mq/ab]

Grado di densità per isolato

A. Classi di valore medio di pertinenza per isolato

- Classe 1: 20,00 - 80,00 [mq/ab]
- Classe 2: 80,01 - 120,00 [mq/ab]
- Classe 3: 120,01 - 200,00 [mq/ab]
- Classe 4: oltre 200,01 [mq/ab]

B. Classi di densità per isolato

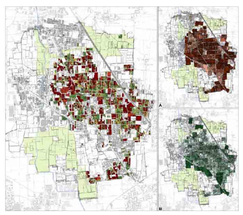
- Classe 1: 22,75 - 100,00 [mq/ab]
- Classe 2: 100,01 - 150,00 [mq/ab]
- Classe 3: 150,01 - 300,00 [mq/ab]
- Classe 4: oltre 300,01 [mq/ab]

Comune di Caronno Pertusella
Provincia di Varese

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n. 12 e s.m.i.

piano delle regole



Oggetto: **Carta di classificazione del tessuto urbano consolidato per densità abitativa**
Modificata a seguito delle controdeduzioni

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA

Sindaco: **Loris Bonfanti**

Assessore all'Urbanistica: **Ilaria Nava**

Segretario Comunale: **Anna Maria Puccia**

Autorità Procedente: **Michele Beretta**

Autorità Competente: **Cristina Tonelli**
Stefano Codari

GRUPPO DI LAVORO PGT

Coordinamento e progettazione: **BCG Associati**
Arch. Massimo Giuliani
Paolo Alberico
Marco Tosca
Marisa Zuzzaro

Analisi ecosistemiche e ambientali. Rapporto Ambientale: **NQA srl**
Giovanni Luca Bisogni

Note sulla redazione del Piano delle Regole:
La serie di elaborati 3.1. "Quadro ricognitivo del territorio comunale" è stata redatta dall'arch. Antonio Locati con la collaborazione dell'arch. Luciano Saino. La serie di elaborati 3.2. "Prescrizioni di Piano" è stata redatta dall'arch. Antonio Locati con la collaborazione dell'arch. Luciano Saino e modificata ed integrata a seguito della delibera di annullamento del C.C. num. 1 del 19/04/2012 e della delibera del C.C. num. 85 del 02/07/2012.

Scala: **1:5.000 / 1:10.000**

Data: **giugno 2013**

Elaborato: **3.1.8**